



Bandung, 08 Maret 2022

No. : 008/WIN-OJK/III/2022

Kepada Yth,
Otoritas Jasa Keuangan
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur 1-4
Jakarta 10710

Up : Yth. Bapak Ir. Hoesoen M.M – Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

Perihal : Laporan Informasi atau Fakta Material

Dengan ini kami untuk dan atas nama Perseroan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut :

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT Wahana Interfood Nusantara Tbk
Bidang Usaha : Industri Pengolahan Kakao dan Cokelat
Telepon : +62 22 6011375
Faksimili : +62 22 6033265
Alamat surat elektronik (e-mail) : corsec@wahana-interfood.com

1.	Tanggal Kejadian	4 Maret 2022
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	“ Informasi atau Fakta Material lainnya”
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	<p>Mengacu pada:</p> <ol style="list-style-type: none">POJK No. 31/POJK.04/2015, tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik, tertanggal 10 Desember 2015.POJK No. 17/POJK.04/2020, tentang Transaksi Material Dan Perubahan Kegiatan Usaha, tertanggal 20 April 2020.POJK No. 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan, tertanggal 2 Juli 2020.Peraturan No. I-E Lampiran Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia No. Kep-00015/BEI/01-2021 tanggal 1 Februari 2021, tentang Perubahan Peraturan No. I-E tentang Kewajiban Penyampaian Informasi. <p>Bahwa pada tanggal 4 Maret 2022, telah dilakukan penandatanganan Perubahan Perjanjian Kredit (“Perjanjian”) antara Perseroan selaku Debitur dengan PT Bank Central Asia (BCA) selaku Kreditur.</p> <p>Perseroan mendapatkan fasilitas kredit dari Bank BCA dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut:</p>



Fasilitas Kredit:	
1. Fasilitas Kredit	: Kredit Lokal (Rekening Koran)
Plafon Awal	: Rp. 25.000.000.000,- (Dua puluh lima miliar Rupiah)
(+/-) Plafon	: -
Total Plafon	: Rp. 25.000.000.000,- (dua puluh lima miliar Rupiah)
Jangka Waktu	: s.d. 21 Maret 2023
Suku Bunga	: 9 % per tahun (Suku bunga sewaktu-waktu dapat berubah sesuai ketentuan di BCA)
Denda	: 6 % per tahun
Provisi	: 0,25 % / tahun
Keterangan	: Fasilitas Existing dari Perjanjian Kredit sebelumnya
2. Fasilitas Kredit	: <i>Time Loan Revolving</i>
Plafon Awal	: Rp 48.097.000.000,- (empat puluh delapan miliar sembilan puluh tujuh juta Rupiah)
(+/-) Plafon	: Rp. -
Total Plafon	: Rp. 48.097.000.000,- (empat puluh delapan miliar sembilan puluh tujuh juta Rupiah)
Jangka Waktu	: s.d. 21 Maret 2023
Suku Bunga	: 8,75 % per tahun (Suku bunga sewaktu-waktu dapat berubah sesuai ketentuan di BCA);
Provisi	: 0,25
Denda	: 6 %
Keterangan	: Fasilitas Existing dari Perjanjian Kredit sebelumnya
3. Fasilitas Kredit	: Kredit Investasi 1
Plafon Awal	: Rp. 0,-
(+) Plafon	: Rp. 24.610.000.000,- (dua puluh empat miliar enam ratus sepuluh juta Rupiah)
Total Plafon	: Rp. 24.610.000.000,- (dua puluh empat miliar enam ratus sepuluh juta Rupiah)
Jangka Waktu	: 10 tahun termasuk grace periode 1 tahun
Suku Bunga	: 8,75 % per tahun (Suku bunga sewaktu-waktu dapat berubah sesuai ketentuan di BCA)
Provisi	: 1 % sekali tarik
Denda	: 6 %
Availability	: 1 tahun sejak tanda tangan perubahan



		perjanjian kredit periode : Fasilitas Kredit Tambahan
	Keterangan	
4. Fasilitas Kredit	: Kredit Investasi 2	
Plafon Awal	: Rp. 0,-	
(+) Plafon	: Rp. 41.400.000.000,- (empat puluh satu miliar empat ratus juta Rupiah)	
Total Plafon	: Rp. 41.400.000.000,- (empat puluh satu miliar empat ratus juta Rupiah)	
Jangka Waktu	: 10 tahun termasuk grace periode 1 tahun	
Suku Bunga	: 8,75 % per tahun (Suku bunga sewaktu-waktu dapat berubah sesuai ketentuan di BCA)	
Provisi	: 1 % sekali tarik	
Availability	: 1 tahun sejak tanda tangan perubahan perjanjian kredit periode	
Keterangan	: Fasilitas Kredit Tambahan	
	Agunan :	
	Agunan yang ada :	
	1. T/B (Gudang) di Komplek Pergudangan Central Cakung Blok J.1. No. 10 dan 11 Kel. Rorotan, Kecamatan Cilincing, Kota Jakarta Utara, Provinsi DKI Jakarta, SHGB No. 2105, 2093 / Kelurahan Rorotan atas nama PT Wahana Interfood Nusantara Berkedudukan di Kota Bandung, Luas total 656 m2	
	2. T/B (Pabrik) di Komplek Industri Sadang Rahayu 39 Blok C No. 3E, Desa Rahayu, Kecamatan Margaasih, Kab. Bandung, SHGB No. 04524/Desa Rahayu atas nama PT Wahana Interfood Nusantara, Luas 1.100 m2	
	3. T/B (gudang dan pabrik) di Jl. Terusan Burujul No. 89B, Desa Rahayu, Kecamatan Margaasih, Kab. Bandung, SHGB No. 04525/Desa Rahayu atas nama PT Wahana Interfood Nusantara, Luas 2.018 m2	
	4. T/B (Ruko) di Komplek. Holis Regency Blok M No. 59 dan 61 RT. 01 RW. 09, Kel. Babakan, Kec. Babakan Ciparay, Kota Bandung, SHGB No. 1057, 1058 / Kel Babakan atas nama PT Wahana Interfood Nusantara, Luas total 200 m2	
	5. Mesin-mesin produksi :	
	- 1 maxox machine type H-HMAXOS-48M with vibrating zone and cooling tower + Drum systems for drops tahun 2016;	
	- 1 chocolate tempering machine type crystal 250-3 tahun 2016;	
	- 1 Salsa 2000 with Master Refiner 60-Netzsch machine tahun 2017;	
	- 1 Interpack cooling tunnel machine type ctp 9500 (3PK	



	<p>& 5PK) tahun 2013 berikut aksesorisnya; - 1 Ballmill machine type DTM 500 BM berikut aksesorisnya dan 1 storage tank type 1300 ST tahun 2013 berikut aksesorinya; - 2 Cyclop 50 automatic continuous tempering machine tahun 2015 berikut aksesorisnya; - 2 Bacth liquid conch Duyvis Wiener tahun 2015; - 1 Netzsch Rumba System type CD1500 Master Refiner 60 tahun 2015; - 2 Netzsch Rumba Refiner Ball Mill tahun 2014; dan -12 Tangki Penyimpanan tahun 2012.</p> <p>6. Persediaan barang sebesar Rp. 60.000.000.000,-; 7. Piutang dagang sebesar Rp. 36.000.000.000,-; 8. T/K (tanpa pagar permanen) di Jl. Raya Desa Mekarjaya, Kel. Kertasari, Kec. Kertajati, Kab. Majalengka, Provinsi Jawa Barat, SHGB No. 00001 / Desa Kertasari atas nama PT Wahana Interfood Nusantara Tbk, Luas 10.713 m2.</p> <p>Agunan yang sedang dipinjam untuk dibalik nama ke atas nama PT Wahana Interfood Nusantara, Tbk :</p> <p>1. T/K di Jalan Parakan Muncang, Desa Mekarbakti, Kec. Pamulihan, Kab. Sumedang, SHM No. 01466/ Desa Mekarbakti atas nama Reinald Siswanto, Luas 6.242 m2</p> <p>Agunan yang akan diserahkan :</p> <p>1. Bangunan Pabrik yang dibiayai fasilitas Kredit Investasi 1; 2. Mesin yang dibiayai fasilitas Kredit Investasi 2 yaitu - Hacos Moulding Line For Solid & One Shot Filled Chocolates; - Netzsch Plant For Processing of Chocolate Masses With Masterconch 3000; - Buhler Thress Roll Mill Machine.</p> <p><u>Hubungan antara Pihak-Pihak yang Bertransaksi</u> Bahwa antara Perseroan dengan BCA tidak terdapat hubungan afiliasi dan benturan kepentingan berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang pasar modal. Oleh karena itu, pelaksanaan transaksi ini bukan merupakan transaksi afiliasi dan mengandung benturan kepentingan sebagaimana dimaksud dalam POJK No. 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan.</p>
--	--



		<p><u>Penggunaan Dana:</u> Fasilitas Kredit tersebut akan digunakan oleh Perseroan untuk:</p> <ol style="list-style-type: none">Modal kerja, untuk fasilitas Kredit Lokal (Rekening Koran) dan <i>Time Loan Revolving</i>;Pembangunan pabrik yang berlokasi di Sumedang untuk fasilitas Kredit Investasi 1;Pembelian mesin untuk fasilitas Kredit Investasi 2. <p>Transaksi tersebut (tambahan fasilitas kredit senilai Rp. 24.610.000.000,- dan tambahan fasilitas kredit senilai Rp. 41.400.000.000,- merupakan Transaksi Material oleh karena Nilai Transaksi tersebut lebih dari 20% (dua puluh persen) yakni sebesar 30,11% namun tidak lebih dari 50% (lima puluh persen) dari ekuitas Perseroan per 31 Desember 2021. Namun transaksi tersebut merupakan Transaksi Material yang dikecualikan berdasarkan Pasal 11 huruf b POJK No. 17/POJK.04/2020, sehingga berdasarkan ketentuan tersebut, Perseroan hanya diwajibkan untuk melakukan Keterbukaan Informasi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 6 ayat (1) huruf b dan huruf c POJK No. 17/POJK.04/2020.</p>
4.	Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Dampak kejadian, Informasi atau Fakta Material yang diungkapkan oleh Perseroan ini akan memberikan dampak positif dan menjaga kesinambungan terhadap kegiatan usaha dan operasional Perseroan.
5.	Keterangan lain-lain	Bahwa selain daripada informasi yang telah kami ungkapkan di atas, saat ini tidak terdapat kejadian, Informasi, atau Fakta Material lain yang tidak kami ungkapkan selain informasi tersebut di atas. Direksi Perseroan bertanggung jawab sepenuhnya atas kebenaran dari seluruh informasi yang termuat dalam Keterbukaan Informasi ini.

Hormat kami,
PT Wahana Interfood Nusantara Tbk



Reinald Siswanto
Direktur Utama

Tembusan :
Yth. Direksi PT. Bursa Efek Indonesia